



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1707	โฉนด	936	3538	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	25	0	46	10,046.00	200.00	2,009,200.00											2,009,200	2,009,200	50	0	0.01			
1708	โฉนด	968	3541	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	2	10	1,010.00	440.00	444,400.00											444,400	444,400	50	0	0.01			
1709	โฉนด	970	3542	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,050.00	772,800.00	42	571,872	200,928	212,928	212,928	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	500.00	60,000.00													60,000	60,000	50	0	0.01	
1710	โฉนด	972	3543	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	2	56	256.00	500.00	128,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,800.00	655,200.00	28	556,920	98,280	226,280	226,280	50	0	0.02		
1711	โฉนด	974	3544	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	2	0	20	820.00	200.00	164,000.00	1											164,000	164,000	0	164,000	0.02		
1712	โฉนด	980	3545	ม.8 ต. คลองไทร		0	0	29.6	29.60	200.00	5,920.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	118.40	100.00	8,050.00	953,120.00	10	95,312	857,808	857,808	857,808	0	857,808	0.02		
					เกษตรกรรม	2	1	31.3	931.30	200.00	186,260.00														186,260	186,260	50	0	0.01
1713	โฉนด	984	3546	ม.8 ต. คลองไทร	อื่นๆ	15	2	10	6,210.00	2,700.00	16,767,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	408.00	2.36	7,200.00	2,937,600.00	7	205,632	2,731,968	19,498,968	3,127,669	0	3,127,669	0.02		
														อื่นๆ	96.00	0.55	7,200.00	691,200.00	7	48,384	642,816	17,409,816	735,035	0	735,035	0.3			
														2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	348.00	2.01	3,500.00	1,218,000.00	7	85,260	1,132,740	17,899,740	1,469,757	0	1,469,757	0.3
														3	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	1.13	6,650.00	1,303,400.00	7	91,238	1,212,162	17,979,162	1,401,629	0	1,401,629	0.02
														4	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	648.00	3.75	6,650.00	4,309,200.00	7	301,644	4,007,556	20,774,556	4,636,319	0	4,636,319	0.02
														5	ห้องนารวม	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	0.16	6,450.00	180,600.00	7	12,642	167,958	16,934,958	194,785	0	194,785	0.02
														6	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	672.00	3.89	6,650.00	4,468,800.00	7	312,816	4,155,984	20,922,984	4,808,220	0	4,808,220	0.02
														7	ห้องนารวม	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	0.16	6,450.00	180,600.00	7	12,642	167,958	16,934,958	194,785	0	194,785	0.02
														8	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	696.00	4.03	6,650.00	4,628,400.00	7	323,988	4,304,412	21,071,412	4,980,122	0	4,980,122	0.02
9	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	480.00	2.78	6,650.00	3,192,000.00	7	223,440	2,968,560	19,735,560	3,434,683	0	3,434,683	0.02														





ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภามณฑล ที่ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล/ /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1740	โฉนด	1145	3576	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	10	0	20	4,020.00	150.00	603,000.00													603,000	603,000	50	0	0.01		
1741	โฉนด	1146	3577	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	25	3	60	10,360.00	150.00	1,554,000.00														1,554,000	1,554,000	50	0	0.01	
1742	โฉนด	1152	3578	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	6	2	65	2,665.00	150.00	399,750.00														399,750	399,750	50	0	0.01	
1743	โฉนด	1163	3579	ม.8 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200.00	6,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,050.00	966,000.00	66	734,160	231,840	237,840	237,840	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	21	1	38	8,538.00	200.00	1,707,600.00																1,707,600	1,707,600	50	0
1744	โฉนด	1168	3580	ม.8 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,800.00	1,684,800.00	53	1,432,080	252,720	258,120	258,120	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	6	2	19	2,619.00	200.00	523,800.00																523,800	523,800	50	0
1745	โฉนด	1175	3581	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	1	1.9	101.90	200.00	20,380.00														20,380	20,380	50	0	0.01	
1746	โฉนด	1181	3582	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	3	75	375.00	2,200.00	825,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	350.00	100.00	8,000.00	2,800,000.00	6	168,000	2,632,000	3,457,000	3,457,000	50	0	0.02			
1747	โฉนด	1179	3583	ม.2 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	18.6	18.60	200.00	3,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	74.40	100.00	8,050.00	598,920.00	10	59,892	539,028	542,748	542,748	0	542,748	0.02			
					อยู่อาศัย	0	0	5	5.00	200.00	1,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	8,050.00	161,000.00	74	122,360	38,640	39,640	39,640	0	39,640	0.02			
					เกษตรกรรม	2	1	82.4	982.40	200.00	196,480.00																	196,480	196,480	50
1748	โฉนด	1184	3584	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	200.00	188,000.00														188,000	188,000	50	0	0.01	
1749	โฉนด	1221	3585	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	6.75	6.75	150.00	1,012.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	100.00	8,050.00	217,350.00	27	95,634	121,716	122,729	122,729	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	2	0	54.25	854.25	150.00	128,137.50																	128,138	128,138	50
1750	โฉนด	1225	3586	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	3	45	345.00	150.00	51,750.00	1														51,750	51,750	0	51,750	0.02